



**AGIR ENSEMBLE POUR
SAINT-PIERRE-QUIBERON !**

15 & 22 MARS 2026

Élections municipales

SAINT-PIERRE-QUIBERON

UN MANDAT POUR AGIR,

UN CAP POUR L'AVENIR

Depuis 2020,
avec l'équipe municipale, nous
avons travaillé avec sérieux et
engagement pour remettre la
commune à niveau, améliorer
le quotidien des habitants
et préparer l'avenir de
Saint-Pierre-Quiberon.

Ce document retrace l'essentiel
du travail accompli pendant
près de 6 ans au service de
notre commune.

Stéphanie Doyen
Maire sortante de
Saint-Pierre-Quiberon



WWW.AGIR-ENSEMBLE-POUR-SAINT-PIERRE-QUIBERON.FR

| contact@agir-ensemble-pour-saint-pierre-quiberon.fr
| [@agirensemblepoursaintpierrequiberon](https://www.instagram.com/agirensemblepoursaintpierrequiberon)



UN DÉBUT DE MANDAT PLACÉ SOUS LE SIGNE DE LA TRANSPARENCE



Faire un diagnostic clair pour agir efficacement

Dès le début du mandat, nous avons fait le choix de la transparence et de la responsabilité.



AUDIT FINANCIER

Un audit financier complet a été réalisé. Il a mis en évidence un déficit chronique d'investissement et une faiblesse structurelle des recettes, limitant la capacité d'action de la commune et de projection dans l'avenir.



ÉTAT DES LIEUX

Parallèlement, **un état des lieux approfondi des bâtiments techniques et des équipements municipaux** a été mené. Beaucoup nécessitaient des travaux urgents et une remise en état.



Ce diagnostic lucide a permis de définir une stratégie claire :

- **Retrouver des marges de manœuvre financières**
- **Moderniser les services municipaux**
- **Relancer l'investissement**

Une gestion responsable, au service du développement de Saint-Pierre-Quiberon.

DES FINANCES ASSAINIES POUR UNE COMMUNE QUI INVESTIT



Rigueur, méthode et capacité d'action retrouvée

Grâce à une gestion rigoureuse, la commune a été désendettée et sa marge de manœuvre financière renforcée.



x2,5
INVESTISSEMENTS

Cette trajectoire saine nous a permis de multiplier les investissements par 2,5 par rapport au mandat précédent.

RÉORGANISATION DES SERVICES

La modernisation des services municipaux a été engagée afin d'**améliorer la qualité du service rendu aux habitants** et les conditions de travail des agents.



Notre choix est clair :

une gestion responsable, au service du développement de Saint-Pierre-Quiberon et de projets utiles à tous.

ENFANCE, ÉDUCATION ET SOLIDARITÉS : DES PRIORITÉS DU QUOTIDIEN



Bien grandir et bien vivre à Saint-Pierre-Quiberon

Souhaitant renforcer l'attractivité de **nos écoles**, ces dernières ont fait l'objet d'une attention particulière : **travaux d'isolation et d'aménagement**, achat de matériels pédagogiques, amélioration des équipements et renforcement de la qualité de la **restauration scolaire**.

PÉRISCOLAIRE & EXTRASCOLAIRE

Les prestations périscolaires et extrascolaires ont été développées pour mieux accompagner les familles :

- **5 activités gratuites**
(sports, musique, arts plastiques)
- Plage horaire renforcée pour le périscolaire du soir
- Diversification des activités extra-scolaires



SOCIAL

Sur le plan social, la commune a poursuivi l'**accompagnement des personnes en difficulté** et multiplié les **animations pour les seniors**.

Des actions symboliques et concrètes ont vu le jour : **doudous et arbres de naissance** pour les bébés, amélioration de l'**accessibilité des équipements communaux**.



Une commune **animée, conviviale**
et intergénérationnelle.

UNE COMMUNE VIVANTE, CULTURELLE, SPORTIVE ET ANIMÉE TOUTE L'ANNÉE



Renforcer le lien social et l'attractivité

Le soutien à la vie associative a été renforcé notamment au travers des **subventions communales** accordées et aux **partenariats durables avec les acteurs locaux**.

De nouvelles animations ont été créées :

CRÉATIONS PÉRENNES

- «Saint-Pierre en fête»
- L'Écume Festival
- Le «Village de Noël»
- Les expositions en plein air
- La «Fête de la Nature»

TEMPS FORTS THÉMATIQUES

- Une «Journée sécurité Terre & Mer»
- «Olympi'Plages»

SPORTS

Les sports font également partie de l'identité de notre commune. Nous avons souhaité les soutenir au travers de différentes mesures :

- Encadrement des activités nautiques pour limiter les conflits d'usages et les accidents
- Labellisation de la commune comme «Ville de Surf»
- Rénovation des infrastructures de tennis
- Développement des activités sportives pour tous

La culture a occupé une place centrale avec de **nombreuses expositions de qualité** et la **mise en valeur d'artistes reconnus** comme la très belle exposition consacrée en 2024 à Elodie La Villette et Caroline Espinet. De nombreuses **animations artistiques** ont également été effectuées dans les écoles.

La **création d'une Micro-Folie** en 2025, concept de **musée numérique**, constitue un projet culturel innovant, **gratuit et accessible à tous**, unique à ce jour sur le territoire d'AQTA permettant un accès à la culture facilité sur notre territoire.



PRÉSERVER NOTRE PATRIMOINE ET NOTRE ENVIRONNEMENT



Agir pour **transmettre l'histoire** de notre commune et **protéger notre cadre de vie**

PATRIMOINE

Très attachés à l'histoire de notre territoire, nous avons souhaité **préserver le patrimoine bâti** pour les générations futures en le restaurant et le valorisant :

- Restauration de l'église
- Calvaire du Roch
- 4 Tableaux, 2 statues en bois de l'église

ENVIRONNEMENT

La **protection du patrimoine naturel** a été permanente et s'illustre notamment avec :

- La création de la **1^{ère} Réserve de Vagues de France**
- La mise en place d'un **Atlas de la Biodiversité Communale** (ABC)
- La **protection des gravelots** à collier interrompus et les **chauves-souris** de l'église
- La mise en place de **2 Refuges LPO** (Kerbourgnec et Lotivy), installation de nombreux nichoirs
- Installation d'un **CoastSnap** pour suivre l'évolution du trait de côte
- **Recul du camping de Penthièvre** pour reconstituer le cordon dunaire
- **Gestion différenciée** des espaces verts de la commune : plantations spécifiques, fauchage tardif, taille des haies pendant l'hiver
- Campagnes de **lutte contre les plantes invasives**
- **Sensibilisation des enfants** aux questions environnementales (animations dans le cadre de l'ABC, Observatoire du Plancton, Water Family, nettoyage des plages, aire marine éducative)



Les projets de restauration de **la sacristie, de la chapelle Notre-Dame de Portivy** et de l'**Ex-Voto de Penthièvre** (tableau) sont engagés.



LOGEMENT, URBANISME ET MOBILITÉS : PRÉPARER DEMAIN



Anticiper pour mieux protéger et accueillir

Face à la pression foncière, nous avons engagé une politique volontariste **en faveur du logement à l'année** notamment **en encadrant les meublés de tourisme** et en travaillant à **produire du logement abordable** avec nos partenaires.

PROJETS EN COURS

Ainsi, **4 projets** sont en cours, représentant **49 logements**, dont une part importante **en bail réel solidaire** pour permettre aux jeunes et aux familles d'accéder à la propriété. Ces 4 projets disposent tous d'un portage financier par l'Établissement Public Foncier de Bretagne et d'AQTA.



PLAN LOCAL D'URBANISME

Le Plan Local d'Urbanisme a évolué avec des **mesures de protection environnementale** renforcées : mise en place d'un coefficient de biotope pour **limiter l'artificialisation des parcelles**, de clôture avec passage pour la petite faune, replantation d'arbres, **anticipation du recul du trait de côte** et des risques de submersion marine. Sa révision est également lancée pour réfléchir à davantage **maîtriser l'urbanisation et la rendre utile aux habitants** à l'année. Plusieurs études ont également été lancées et finalisées :

- **Nouvel inventaire des zones humides** (+11 hectares)
- **Étude sur le recul du trait de côte**
- **Etude sur les risques de submersion marine**
- **Atlas de la Biodiversité Communale**
- **Plan de référence** pour l'aménagement du centre-ville

Une réserve foncière d'environ un hectare a été constituée (acquisitions et biens sans maître).

Les mobilités et la voirie ont été améliorées : pistes cyclables, réfection de voiries, éclairage public, sécurité routière et gestion des eaux pluviales.

AMELIORER LE QUOTIDIEN DE NOS HABITANTS ET CONTINUER À AVANCER



Grâce à des travaux et de grands projets

Une **politique de rénovation et de modernisation** des infrastructures publiques a été engagée pour répondre au mieux aux attentes légitimes des habitants dans leur quotidien.

TRAVAUX ET ÉQUIPEMENTS

- **Réfection des toitures** de l'ensemble des bâtiments communaux
- Reprise de la rue Marthe Delpirou
- Boulevard de l'Océan à Penthièvre, Rue du Pouladen ainsi qu'au Rohu **avec piste cyclable**
- Réfection de **5 778 mètres** linéaires de voirie avec gestion des eaux pluviales
- **Effacement des réseaux** (Penthièvre, Kerhostin, Le Rohu, centre-ville)
- Modernisation de l'**éclairage public** et renouvellement du **mobilier urbain**
- Installation de 3 sites de **points d'apport volontaire de déchets**
- Travaux de **sécurité routière** sur plusieurs axes de circulation
- Installation de **4 abris-bus** et de **4 antennes téléphoniques**
- Désimperméabilisation des parkings de Kermahé et de la Patelle

CONSTRUIRE L'AVENIR AVEC VOUS

Le **projet de nouvelle mairie**, sur le site du Celtic, a été choisi à l'issue d'une **consultation citoyenne**. Les études sont réalisées et le concours d'architecte est en cours pour la construction d'un **bâtiment passif** en consommation d'énergie, facile d'accès, **modulable** si sa fonction devait évoluer dans l'avenir et en capacité d'**offrir un service public de qualité** pour les Saint-Pierrois et de meilleures conditions de travail pour les agents municipaux.



La **transformation de la Villa Ker Marie**, achetée en 2021 par la commune, en **tiers-lieu culturel** permettra d'**accueillir associations, artistes et habitants** dans un lieu ouvert et vivant, de restaurer une maison emblématique de notre territoire tout en **créant de l'activité en plein centre-ville**.

Ne pas jeter sur la voie publique. Vu, le candidat



Ce mandat a permis de **remettre Saint-Pierre-Quiberon en mouvement** et de créer une dynamique. Le prochain devra consolider ces acquis et poursuivre un développement équilibré **au service de tous les habitants**.